

# Försäkring Villa

## Faktablad för försäkringsprodukt

Företag: Akerbo Härads Brandstodsbolag Produkt: Villaförsäkring VH16a

Försäkringsgivare är Akerbo Härads Brandstodsbolag. Försäkringsgivare för ansvar- och rättsskyddsförsäkring samt rätt till skadestånd vid personskada är Länsförsäkringar Bergslagen. Försäkringsgivare för skadedjursförsäkring är Anticimex Försäkringar AB.

Se för- och efterköpsinformation, försäkringsbrev och försäkringsvillkor för komplett information

### Vilken typ av försäkring handlar det om?

Villaförsäkringen gäller för den fastighet, det vill säga huset och tomten som det står på, som anges som försäkringsställe i försäkringsbrevet.

Villaförsäkringen gäller för dig som äger fastigheten.



#### Vad ingår i försäkringen?

##### Försäkringsbelopp:

Försäkringsbeloppen framgår av ditt försäkringsbrev eller din offert.

##### Egendomsskydd för ditt hus och tomt.

##### Försäkringen ersätter:

- ✓ Skada som uppkommer vid stöld och skadegörelse.
- ✓ Brand-, explosions- och nedsotningsskador.
- ✓ Vatten-, olje- och andra läckageskador.
- ✓ Storm-, hagel- och blixtskador.
- ✓ Översvämnings- och naturskador.
- ✓ Skada på installationer och hushållsmaskiner.
- ✓ Skada orsakad av trafikolycka med fordon.
- ✓ Skada på glasrutor.
- ✓ Skada orsakad av vilda djur i bostaden.
- ✓ Ansvarsskydd - om någon kräver dig som ägare av försäkrad fastighet på skadestånd.
- ✓ Rättsskydd - om du som ägare av försäkrad fastighet hamnar i en tvist och behöver anlita advokat.

Ersättningsbeloppen skiljer sig åt för de olika delmomenten av försäkringen. Beloppen framgår av ditt försäkringsbrev och villkor.



#### Vad ingår inte i försäkringen?

##### I villaförsäkringen ingår inte bland annat

- ✗ Skada på lösegendom som till exempel kläder och möbler.
- ✗ Skada på bilar, motorcyklar, mopeder, husvagnar, motorbåtar, större båtar och luftfarkoster samt utrustning till dessa.
- ✗ Skada på egendom som inte är avsedd för ditt privata bruk (saker som används i arbetet).
- ✗ Skada på djur.
- ✗ Skada på egendom som du enligt lag inte får ha eller använda.
- ✗ Förlust på grund av att någon utan tillåtelse använder dina konton eller kort.
- ✗ Reseskydd.
- ✗ Överfallsskydd.
- ✗ Krisförsäkring
- ✗ Skydd vid id-stöld



### Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

Försäkringen har begränsningar och här ser du de viktigaste. I försäkringsvillkoren kan du läsa exakt vad som gäller.

#### Försäkringen täcker inte:

- ! Stöld och skadegörelse som begås av någon som har tillåtelse att vara i, eller har fått nyckel till, bostaden.
- ! Yt- och tätskikt i läckande vägg och golv.
- ! Vattenskador vid utströmning från dräneringssystem eller stuprör.
- ! Skador på tomtmark vid skyfall och stigande sjö.
- ! Sättningskador.
- ! Belysning, dräneringssystem, tak, pool, brunn, kakelugn med mera som brister eller går sönder.
- ! Skador som orsakas av råttor, möss och flertalet insekter.
- ! Skadeståndskrav som exempelvis har samband med ditt arbete eller gäller dig som ägare eller förare av båt och motordrivet fordon.
- ! Rättsskydd för exempelvis skilsmässotvister, tvister om belopp under ett halvt prisbasbelopp, tvister som har samband med ditt arbete och brottmål.



### Var gäller försäkringen?

- ✓ Villaförsäkringen gäller för den fastighet, det vill säga huset och tomten som det står på, som anges som försäkringsställe i försäkringsbrevet.



### Vilka är mina skyldigheter?

Du ska lämna riktiga uppgifter och svara på våra frågor om de uppgifter vi behöver som är av betydelse för försäkringen och betala premien. Du ska också tala om för oss om någon uppgift som du lämnat till oss har förändrats.

Du är skyldig att följa de aktsamhetskrav som gäller för försäkringen och som framgår av försäkringsvillkoren. Aktsamhetskrav är regler som beskriver hur du ska ta hand om din egendom. Det kan till exempel vara att låsa dörrar till din bostad eller din bil. Om du inte följer dessa regler kan du få lägre ersättning vid skada eller förlust. Läs om aktsamhetskraven i försäkringsvillkoret.

När en skada inträffat eller hotar att omedelbart inträffa måste du försöka hindra eller begränsa skadan.



### När och hur ska jag betala?

Du ska betala försäkringen inom 30 dagar från det att vi skickat fakturan till dig.



### När börjar och slutar försäkringen gälla?

Försäkringen tecknas på ett år om vi inte kommit överens om annan tid och gäller från den dag som anges i försäkringsbrevet.

Din försäkring förnyas om den inte har sagts upp till försäkringstidens slut, eller om det framgår av avtalet eller andra omständigheter att den inte ska förnyas.



### Hur kan jag säga upp avtalet?

Du har rätt att säga upp försäkringen med omedelbar verkan om du inte längre har behov av försäkringen genom att höra av dig till oss. Du har i övriga fall rätt att säga upp försäkringen vid avtalstidens slut.