



# Innehållsförteckning

Information om din försäkring .....	3
A Var och för vilka försäkringen gäller .....	5
B Aktsamhetskrav .....	2
C Självrisiker .....	6
D Försäkrad egendom och högsta ersättningsbelopp .....	6
E Värderings- och ersättningsregler .....	8
F Egendomsskador .....	12
G Ansvarsförsäkringar .....	17
H Rättsskyddsförsäkring .....	17
K Tilläggsförsäkringar .....	20
K.9 Bostadsrättsförsäkring .....	20
L Skadedjur med mera .....	23
M Allmänna bestämmelser .....	24
N Särskilda villkor .....	26
Ordlista .....	28





## A Var och för vilka försäkringen gäller

### A.1 Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller på fritidsfastigheten.

### A.2 För vilka försäkringen gäller

Försäkringen gäller för dig som försäkringstagare och för dina hushållsmedlemmar. Såväl rättigheter som skyldigheter i försäkringen gäller för var och en av de försäkrade. När vi i försäkringsvillkoret skriver du menar vi samtliga som försäkringen gäller för.

På samma sätt som försäkringen gäller för dig som försäkringstagare gäller den, i de delar som avser den försäkrade fastigheten eller byggnaden, även för annan som tillsammans med dig äger fastighet eller byggnad.

Därutöver gäller försäkringen endast för den som har förmånsrätt i fast egendom eller tomträtt.

## B Aktsamhetskrav

För att du ska få full ersättning om en skada inträffar krävs att du följer de aktsamhetskrav som finns. För alla egendomsskador i denna försäkring gäller *generella aktsamhetskrav*, se nedan. För vissa skadehändelser finns dessutom *särskilda aktsamhetskrav*, dessa anges då under respektive skadehändelse.

### B.1 Generella aktsamhetskrav

Du ska:

- Följa de föreskrifter som finns i lag eller som meddelats av offentlig myndighet.
- Vid installation endast använda sådan produkt som är godkänd av offentlig myndighet ur miljö- och/eller säkerhetssynpunkt.
- Följa tillverkarens, leverantörens och installatörens anvisningar för installation, skötsel och underhåll. Installationer och montage ska vara fackmässigt utförda.
- Följa de krav som ställs i Boverkets byggregler eller meddelas av den lokala byggnadsnämnden när du bygger nytt, reparerar, bygger om eller bygger till. Dessa krav ska följas oavsett om anmälan/byggnadslov krävs eller inte för vidtagna åtgärder.
- Förvara och handskas med egendom så att skada eller förlust så långt som möjligt förhindras.
- Låsa de utrymmen där egendom förvaras.

### B.2 Nedsättning

Om du inte följer de generella aktsamhetskraven kan ersättningen sättas ned, se avsnittet *M.6 Nedsättning av försäkringsersättning*.





















































